

STEČAJNI UPRAVITELJ

DIEGO DEBELJUH

Pula, Laginjina 6

Tel/fax: 052/215 650, 215 670

Mob: 098/854666

diego.debeljuh.stecajni@gmail.com

Na posl. br. St-17/2025

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Dršćevka 1

52000 PAZIN

DUŽNIK: STEČAJNA MASA IZA LUCKY STONE j.d.o.o. u stečaju, Laginjina 6, Pula, OIB:
30264730349

Obrazac 20

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

-e kom.

Sukladno odredbama Stečajnog zakona stečajni upravitelj dostavlja završni račun za navedenog stečajnog dužnika, uz prijedlog završne diobe pa se predlaže postupiti sukladno čl. 282. i 283. SZ-a.

I RAČUN PRIHODA I RASHODA

Sukladno odluci samog razlučnog vjerovnika, a u cilju ekonomičnosti postupka, tokom vođenja ovog postupka stečajni dužnik nije ostvarivao prilive novčanih sredstava po žiro računu već je razlučni vjerovnik Branko Polomčić izravno podmirio troškove ovog postupka u vidu troška vođenja knjigovodstva društvu Fakta d.o.o. Pula, troška izrade pečata, ovjere samog ugovora o prijenosu vlasništva te trošak njegove provedbe u zemljišnim knjigama.

- **Prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa**

U trenutku polaganja završnog računa, stečajni dužnik ne raspolaže daljnjom imovinom obzirom je nekretnina označena kao k.č.br. 1261/2 k.o. Ližnjan, u naravi Kuća, Ližnjan, Sveti Mihovil 2, sukladno odluci skupštine od 20.03.2026. prenesena u punopravno vlasništvo ranijeg fiducijarnog – razlučnog vjerovnika Branka Polomčića.

DOKAZ: - vlasnički list na dan 30.03.2026.

- **Stanje stečajne mase zatečeno na početku stečajnog postupka**

Kod otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik je bio vlasnik nekretnine označene kao k.č.br. 1261/2 k.o. Ližnjan, u naravi Kuća, Ližnjan, Sveti Mihovil 2, dok je kao fiducijarni vlasnik bio upisan Branko Polomčić.

- **Izlučna i razlučna prava**

Po otvaranju stečajnog postupka nisu prijavljena izlučna prava.

Razlučna prava prijavljena su sukladno Tablici dostavljenoj u spis 06.03.2025.g.

- **Vjerovnici društva**

Tokom stečajnog postupka utvrđene su i u cijelosti podmirene tražbine vjerovnika viših i nižih isplatnih redova.

- **Sudski postupci**

Stečajni dužnik nije stranka sudskih postupaka osim ovoga.

- **Pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika:**

U postupku nije bilo pobijanja pravnih radnji.

- **Obveze stečajne mase**

Obveze i troškovi stečajne mase su u cijelosti podmireni od strane razlučnog vjerovnika.

Preostali iznos na sudskom depozitu namijenjen je podmirenju sudske pristojbe u iznosu od 265,44 €, dok preostali iznos ima biti vraćen uplatitelju Branku Polomčiću.

- **Neunovčivi predmeti stečajne mase:**

Neunovčivih predmeta stečajne mase nema.

- **Rezultati nastavka poslovanja stečajnog dužnika:**

Na izvještajnom ročištu skupština je donijela odluku da se poslovanje dužnika neće nastaviti.

III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ

Tijek stečajnog postupka:

Rješenjem naslovnog Suda od 27.01.2025. nastavljen je stečajni postupak sada u odnosu na Stečajnu masu iza LUCKY STONE j.d.o.o. u stečaju, Laginjina 6, Pula, OIB: 30264730349, koja je slijedom istog rješenja, kao i povijesnog izvotka iz sudskog registra, univerzalni pravni sljednik LUCKY STONE j.d.o.o. Pula, Veronska ulica - Via Verona 6, OIB: 77844356413, sve obzirom je brisano društvo – prednik u vlasništvu imalo ranije navedenu nekretninu. Ispitno i izvještajno ročište održani su 27.03.2025. Na izvještajnom ročištu skupština je donijela odluke da nema uvjeta za nastavak poslovanja dužnika i kako se ima pribaviti procjena vrijednosti imovine radi njezinog unovčenja ili preuzimanja.

Fiducijarni vjerovnik Branko Polomčić je tokom postupka preuzeo- isplatio tražbine ostalih vjerovnika – Republike Hrvatske i FINA-e te je time ostvario zakonsku pretpostavku za preuzimanje imovine dužnika na svoje ime uslijed prijetoja tražbine iz razlučnog prava.

Stečajni upravitelj je sukladno odluci skupštine od 20.03.2026. sastavio i ovjerio Ugovor o prijenosu vlasništva nad gore navedenom nekretninom te je time razlučni vjerovnik stekao punopravno pravo vlasništva nad istom.

IV ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS – PRIJEDLOG ZAVRŠNE DIOBE

TABLICA ZAVRŠNE DIOBE – 2. VIŠI ISPLATNI RED

<i>R.BR.</i>	<i>Vjerovnik</i>	<i>Iznos tražbine (kn)</i>	<i>% namirenja</i>	<i>Iznos namirenja (kn)</i>	<i>Status namirenja</i>
1.	-----	-----	-----	-----	-----
	UKUPNO				

Sukladno odluci skupštine od 20.03.2026., ovim putem predlaže se Sudu naložiti računovodstvu Suda da od uplaćenog depozita u ovom postupku:

- Zadrži na računu Suda iznos od 265,44 € na ime Sudske pristojbe TS Pazin,
- Preostali iznos vrati uplatitelju Branku Polomčiću, ULICA CASTROPOLA - VIA CASTROPOLA 18, PULA 52100 PULA (POLA) na broj **IBAN: HR0924840083234583139**

Predlaže se zakazati završno ročište putem videolinka radi ekonomičnosti postupka.

U Puli, 09.04.2026.

Stečajni upravitelj